

LICITACIÓN PÚBLICA

CONSULTAS Y RESPUESTAS

“REHABILITACIÓN HOGAR ESTACIÓN VICTORIA”

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

JULIO 2018

CONSULTAS Y RESPUESTAS

Licitación Privada "Mantenimiento de cubiertas Edificio Intermodal y Taller Omer Huet"

Consulta N°1

Es obligatorio prevencionista en la faena de trabajo diario?

Respuesta N°1:

No, solo se considera una asesoría de un experto en prevención de riesgos.

Consulta N°2

En planos no se define medida de altura de ventanas que se cambiaran?

Respuesta N°2:

Las ventanas son de 100 cm de alto, solo la del living comedor segundo piso es de 150 cm.

Consulta N°3

En la faena se exige un profesional en construcción permanente?

Respuesta N°3:

No, solo se exige un supervisor de obra con experiencia comprobada en terminaciones.

Consulta N°4

Los suministros de los termos eléctrico, los entrega FESUR?

Respuesta N°4:

No, deben ser suministrados por la empresa contratista.

Consulta N°5

Se considera tiempo completo de asesor de prevención

Respuesta N°5:

Remitirse a respuesta N°1.

Consulta N°6

Tiempo estimado para este proyecto.

Respuesta N°6:

60 días corridos.

Consulta N°7

Cuál es la Altura de las ventanas

Respuesta N°7:

Remitirse a respuesta N°2

CONSULTAS Y RESPUESTAS

Licitación Privada "Mantenimiento de cubiertas Edificio Intermodal y Taller Omer Huet"

Consulta N°8

En plano del segundo piso no están considerados todas las habitaciones, solo se deben trabajar las marcadas en el plano?

Respuesta N°8:

Solo se consideran los tramos marcados.

Consulta N°9

En plano primer nivel baño se indica ducha eléctrica, sobre este ítem no sale nada en las bases técnicas, que se debe hacer?

Respuesta N°9:

Se instalará un termoeléctrico de 100lt. Para el primer piso y 50 litros para el segundo piso.

Consulta N°10

Se puede utilizar el baño y comedor del hogar para el personal que se adjudique el trabajo?

Respuesta N°10:

Si.

Consulta N°11

La instalación del cierre con malla acmafor en sus bases se hará con hormigón o placas metálicas y pernos.

Respuesta N°11:

Placas metálicas con pernos.

Consulta N°12

Qué tipo de letreros necesitan en la obra

Respuesta N°12:

Cintas de peligro para demarcar las zonas a trabajar. (Acceso a 2 piso)

Consulta N°13

Detalle de altura de las ventanas a modificar ?

Respuesta N°13:

Remitirse a respuesta N°2

Consulta N°14

¿Cuánto es el espacio disponible para crear la instalación de faena?

Respuesta N°14:

CONSULTAS Y RESPUESTAS

Licitación Privada "Mantenición de cubiertas Edificio Intermodal y Taller Omer Huet"

Se pueden ocupar los departamentos del primer y segundo piso que serán intervenidos. Además de la instalación de un contenedor fuera de la estación.

Consulta N°15

Se solicitara un empalme eléctrico para la faena o se utilizara lo que esta en el recinto?

Respuesta N°15:

Las dependencias cuentan con suministro eléctrico.

Consulta N°16

El cerámico del baño se utilizara el mismo mencionado en la cocina de 20x30?

Respuesta N°16:

Si, considerar 20x30.

Consulta N°17

La cerámica en la cocina se instala por todo el muro donde va el lavaplatos?

Respuesta N°17:

Si, Solo considerar muro que se ubicada el lavaplatos.

Consulta N°18

El color de los esmaltes a utilizar lo determina el contratista o lo entrega el mandante?

Respuesta N°18:

Lo elegirá el mandante en coordinación con la empresa adjudicada.

Consulta N°19

Enviar detalle del piso a retirar y ubicación de la estufa? y si la estufa se mantiene o retira?

Respuesta N°19:

El piso a retirar es en el primer piso, en la cocina. Y en el segundo piso se consideran 4 metros cuadrados de terciado carpintero de 18 mm.

Consulta N°20

Definir si termoeléctrico por especificación técnica o ducha eléctrica por plano enviado, este ultimo no esta permitido por la SEC?

Respuesta N°20:

Revisar consulta N° 9

Consulta N°21

Ubicación deseada por mandante de los termoeléctricos?

Respuesta N°21:

Se adjunta.

CONSULTAS Y RESPUESTAS

Licitación Privada "Mantenimiento de cubiertas Edificio Intermodal y Taller Omer Huet"

Consulta N°22

Con respecto a grietas y nivelación, asumo todas las paredes y los techos en malas condiciones?

Respuesta N°22:

Remitirse a especificaciones técnicas y visita a terreno.

Consulta N°23

Solicito planos eléctricos, grifería y gasfitería de ambos departamentos a trabajar?, por solicitud de revisión de esta y nuevas instalaciones

Respuesta N°23:

No existen planos eléctricos y de gasfitería, es parte de esta licitación, realizar un levantamiento de las instalaciones.